



# HAGL Group

CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 0304/15/CV-HAGL

Gia Lai, ngày 03 tháng 4 năm 2015

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh

Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai ("Công ty", "Hoàng Anh Gia Lai") xin gửi đến Quý Cơ quan lời chào trân trọng. Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định Luật chứng khoán và Thông tư 52/2012/TT-BTC, chúng tôi xin công bố thông tin về việc chấm dứt thoả thuận hợp tác phát triển khu phức hợp tại Yangon, Myanmar với Tập đoàn bất động sản Rowsley Limited - Singapore ("Rowsley"). Cụ thể như sau:

Ngày 11/02/2015, Công ty đã ký bản thoả thuận nguyên tắc với Rowsley, theo đó Rowsley sẽ mua 50% cổ phần của Công ty cổ phần Xây dựng và Phát triển Nhà Hoàng Anh ("Hoang Anh Land") với giá trị khoảng 275 triệu USD (bao gồm bán 20% cổ phần hiện hữu của công ty mẹ và 30% cổ phần phát hành mới). Hoang Anh Land là chủ sở hữu 100% Công ty TNHH Hoàng Anh Gia Lai Myanmar ("Hoang Anh Myanmar"). Hoang Anh Myanmar đang sở hữu 100% dự án HAGL Myanmar Centre, là khu phức hợp văn phòng, khách sạn, trung tâm thương mại lớn nhất tại Yangon, Myanmar.

Trong quá trình bàn bạc triển khai nghiệp vụ, phía Rowsley đề nghị Hoàng Anh Gia Lai nghiên cứu phương án Rowsley đầu tư trực tiếp vào Hoang Anh Myanmar chứ không đầu tư gián tiếp thông qua việc sở hữu cổ phần Hoang Anh Land. Do hiện nay thuế suất trên lợi nhuận chuyển nhượng vốn tại Myanmar đang ở mức quá cao (40%) nên Hoàng Anh Gia Lai không thể đồng ý với đề nghị của Rowsley. Hai bên thống nhất chấm dứt hiệu lực của bản thoả thuận nguyên tắc ký ngày 11/02/2015.

Hoang Anh Gia Lai sẽ tiếp tục tìm các đối tác tiềm năng khác để kêu gọi hợp tác đầu tư vào dự án HAGL Myanmar Center theo phương pháp tối ưu nhất về thuế.

Chúng tôi cam kết rằng các thông tin nêu trên là sự thật và công bố thông tin theo quy định của pháp luật.

Trân trọng kính chào.

Đại diện Công ty

Người công bố thông tin



Võ Trường Sơn

TRUNG TÂM ĐIỀU HÀNH TẬP ĐOÀN HOÀNG ANH GIA LAI

15 Trường Chinh, Phường Phù Đồng, Thành phố Pleiku, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam

Tel: (+84) 59 222 2249 Fax: (+84) 59 222 2247 Email: hoa.pleiku@dng.com.vn Website: www.hagl.com.vn